

## Zarządzenie nr 01/03/2023

**Dyrektora Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej**  
z dnia 15.03.2023

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Gminie Krokowa, obręb Karwieńskie Błota, Żarnowiec oraz Białogóra, administrowanych przez Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej, przeznaczonej do oddania w poddzierżawę na okres do 3 lat

Na podstawie § 13 ustęp 1 punkt b statutu Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej zatwierdzonego Uchwałą nr XLVII/477/2022 Rady Gminy Krokowa z dnia 31 marca 2022 roku w sprawie nadania nowego statutu Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

### §1

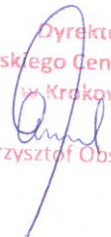
Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku nr 1 położonych w gminie Krokowa, przeznaczonych do poddzierżawy do niniejszego zarządzenia, będących w zarządzie Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej.

### §2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie **Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej** przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz zamieszcza się na stronie internetowej **Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej**: [www.bip.kck.krokowa.pl](http://www.bip.kck.krokowa.pl) (przetargi) i [www.kck.krokowa.pl](http://www.kck.krokowa.pl), Facebook Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku pod numerem 2038, a także na Facebooku

### §3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania oraz traci swoją moc 06.04.2023 r.

Dyrektor  
Krokowskiego Centrum Kultury  
w Krokowej  
  
Krzysztof Obszyński



**OGŁOSZENIE**  
**DYREKTORA KROKOWSKIEGO CENTRUM KULTURY W KROKOWEJ**  
**z dnia 16.03.2023**

**w sprawie wykazu nieruchomości położonych w gm. Krokowa do poddzierżawy**

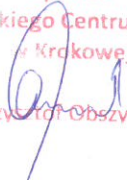
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 Dyrektor Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości przeznacza do poddzierżawy następujące nieruchomości na prowadzenie handlu obnośnego na plażach morskich

| NR EWIDENCYJNE<br>DZIAŁEK                            | Część działki<br>1/6 i 473/5,                                                                                                                                                                                      | Część działki<br>473/5, 451/14                                                                                                                                                                                                                                                            | Część działki<br>7/8 i 1/6,                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OBSZARY</b>                                       | Obszar nr 1                                                                                                                                                                                                        | Obszar nr 2                                                                                                                                                                                                                                                                               | Obszar nr 3                                                                                                                                                                                         |
| <b>OBRĘB</b>                                         | Obręb Karwieńskie Błota, gm. Krokowa                                                                                                                                                                               | Obręb Karwieńskie Błota, Żarnowiec, gm. Krokowa                                                                                                                                                                                                                                           | Obręb Białogóra, gm. Krokowa                                                                                                                                                                        |
| <b>OZNACZENIE<br/>NIERUCHOMOŚCI KW</b>               | GD1W/00125929/7<br>GD1W/00125929/7                                                                                                                                                                                 | GDW1W/00125929/7<br>GD2W/00054015/5                                                                                                                                                                                                                                                       | -                                                                                                                                                                                                   |
| <b>POWIERZCHNIA<br/>NIERUCHOMOŚCI</b>                | 1/6 – 25,6057 ha<br>473/5 – 19.8879 ha                                                                                                                                                                             | 473/5 – 5,7946 ha<br>451/14 – 20.5765 ha                                                                                                                                                                                                                                                  | 7/8 – 26.0736 ha<br>451/14 – 20.4041 ha                                                                                                                                                             |
| <b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>                            | stanowiących pas plaży znajdujący się pomiędzy podstawą wydmy, a brzegiem morskim od przejścia na plażę nr 1 (ujście rzeki Karwianki, strona zachodnia) do przejścia na plażę nr 17, oznaczonych jako obszar nr 1, | stanowiących pas plaży znajdujący się pomiędzy podstawą wydmy, a brzegiem morskim od przejścia nr 17 do przejścia nr 25 (ujście rzeki Piaśnicy, strona zachodnia) z wyłączeniem odcinka plaży stanowiącego przystań rybacką Dębki od 147,330 m do 147,485 m oznaczonych jako obszar nr 2, | obręb geodezyjny Białogóra stanowiących pas plaży znajdujący się pomiędzy podstawą wydmy, a brzegiem morskim od przejścia na plażę nr 31 do przejścia na plażę nr 35, oznaczonych jako obszar nr 3. |
| <b>PRZEZNACZENIE<br/>NIERUCHOMOŚCI<br/>W MPZP</b>    | 02.PL Teren plaży nadmorskiej                                                                                                                                                                                      | 02.PL Teren plaży nadmorskiej                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                   |
| <b>SPOSÓB<br/>ZAGOSPODAROWANIA<br/>NIERUCHOMOŚCI</b> | Handel obnośny                                                                                                                                                                                                     | Handel obnośny                                                                                                                                                                                                                                                                            | Handel obnośny                                                                                                                                                                                      |
| <b>TERMIN<br/>ZAGOSPODAROWANIA<br/>NIERUCHOMOŚCI</b> | Umowa poddzierżawy na okres do 3 lat (od dnia 15.06.2023r.- do dnia 10.09.2025r.)                                                                                                                                  | Umowa poddzierżawy na okres do 3 lat (od dnia 15.06.2023r.- do dnia 10.09.2025r.)                                                                                                                                                                                                         | Umowa poddzierżawy na okres do 3 lat (od dnia 15.06.2023r.- do dnia 10.09.2025r.)                                                                                                                   |
| <b>CENA WYWOŁAWCZA<br/>ZA PIERWSZY ROK</b>           | 14 000,00 zł/netto plus obowiązujący podatek VAT                                                                                                                                                                   | 16 000,00 zł/netto plus obowiązujący podatek VAT                                                                                                                                                                                                                                          | 14 000,00 zł/netto plus obowiązujący podatek VAT                                                                                                                                                    |
| <b>DODATKOWE OPŁATY</b>                              | poddzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością .                                                           | poddzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością                                                                                                                                    | poddzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością                                              |
| <b>DODATKOWE INFORMACJE</b>                          | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona zgodnie z najkorzystniejszą ofertą.                                                                                                                                           | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona zgodnie z najkorzystniejszą ofertą                                                                                                                                                                                                                   | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona zgodnie z najkorzystniejszą ofertą                                                                                                                             |

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;"><b>RODO</b></p> | <p>Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej, ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa.</p> <p>Celem przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest udział w przetargu na prowadzenie handlu obnośnego na plażach morskich.</p> | <p>Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej, ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa.</p> <p>Celem przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest udział w przetargu na prowadzenie handlu obnośnego na plażach morskich.</p> | <p>Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej, ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa.</p> <p>Celem przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest udział w przetargu na prowadzenie handlu obnośnego na plażach morskich.</p> |
|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej: [bip.kck.krokowa.pl](http://bip.kck.krokowa.pl) – zakładka Przetargi-Ogłoszenia o przetargach, Facebook Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej, [www.kck.krokowa.pl](http://www.kck.krokowa.pl), w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku (pod nr 2038), od 16.03.2023 dnia do dnia 06.04.2023

Szczegółowe informacje i wyjaśnienie można uzyskać pod numerami telefonu 58 675 41 00 lub 691 447 000, lub adresem [j.markowska@kck.krokowa.pl](mailto:j.markowska@kck.krokowa.pl)

Dyrektor  
 Krokowskiego Centrum Kultury  
 w Krokowej  
  
 Krzysztof Obszyński