

Zarządzenie nr 01/05/2020

Dyrektora Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej z dnia 07.05.2020 roku

w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące
własność administracyjną Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej

Na podstawie § 10 i § 11 statutu Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej zatwierdzonego Uchwałą nr XV/153/2011 Rady Gminy Krokowa z dnia 30 listopada 2011 roku z późniejszymi zmianami w sprawie utworzenia instytucji kultury o nazwie Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej, ustalám, co następuje:

§1

Ustalám minimalne stawki czynszu za dzierżawę gruntów wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanych przez Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej.

1. Miesięcznie za 1 m² gruntów z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową w przypadku działalności sezonowej:

- a) w miesiącach lipiec i sierpień- 28,81 zł,
- b) w pozostałych miesiącach gdy jest prowadzona działalność- 14,56 zł
- c) w pozostałych miesiącach gdy nie jest prowadzona działalność- 1,53 zł

2. Rocznie za 1 m² gruntów z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową całorocznej dzierżawy:

- a) w przypadku działalności gospodarczej- 6,11 zł
- b) przeznaczonych pod garaże- 2,85 zł
- c) przeznaczonych pod tereny składowe- 1,53 zł
- d) przeznaczonych pod tereny letniskowo- rekreacyjne- 4,48 zł

e) przeznaczonych pod zieleńce i ogródki działkowe – 0,58 zł

§2

W przypadku gruntów o powierzchni przekraczającej 5 000 m² Dyrektor Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej, zastrzega sobie prawo indywidualnego ustalenia stawki czynszu dzierżawy gruntu.

§3

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Dyrektor Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej, zastrzega sobie prawo do bezpłatnego poddzierżawiania gruntów stanowiących własność administracyjną Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej.

§4

Powyższe stawki nie zawierają podatku od towarów i usług VAT.

§5

Stawki określone w niniejszym zarządzeniu obowiązują od dnia 01.01.2020 r.

§6

Ustala się odszkodowanie w formie wynagrodzenia za bezumowne użytkowanie nieruchomości stanowiące własność administracyjną Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej w wysokości

10- krotnej stawki czynszu określonego w niniejszym zarządzeniu.

.....

(data, pieczęć i podpis Dyrektora)